

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 729-736-737 MORINO

S.O. Espropri +
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL: NONOTO00176

N. PIANO: 729_736_737_738_780

DITTA: MORINO DONATELLA-MORINO LUCIANO

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Ghemme – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP F61B22002090001.

Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio

ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 14.07.2025, Notaio Enrico Castellini in Roma, Repertorio n.464, Rogito n.293 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 2 al n. 27068 in data 17.07.2025;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- La delibera n.77 del 22/12/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), pubblicata in G.U.n.51 del 02/03/2022, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo anche ai fini della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della **MORINO DONATELLA-MORINO LUCIANO** situate nel Comune di ROASIO;
- il Decreto Motivato n. 555169 del 12/07/2023 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate.

- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento per gli immobili interessati siti nel Comune di Roasio dell'importo complessivo di **€.4652,64 (diconsi quattromilaseicentocinquantadue/64)** quale acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, occupazione temporanea, asservimento accettata, così come risultante nei sottostanti schemi.

Ditta N° Piano 729_736_737_738_780							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità €
NON DISPONIBILE	62	254		43	77,40		77,40
NON DISPONIBILE	62	112		531	955,80		955,80
NON DISPONIBILE	62	113		105	189,00		189,00
NON DISPONIBILE	62	111		1819	3.274,20		3.274,20
NON DISPONIBILE	58	31		733	1.319,40		1.319,40
TOTALE							5.815,80
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 5.815,80							
IMPORTO DA PAGARE acconto 80 % € 4.652,64							
Nella suddetta indennità non va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di acquisizione rientrano nelle zone di tipo E ai sensi del DPR 1444 DEL 02/04/1968.							
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO							
Accettazione prot. n° 0774550 del 11/09/2024 con documentazione							

nome LUCIANO cognome MORINO nato a BORGOSIESIA (VC) il 09/08/1959 residente a ROASIO cap. 13060 in VIA STATALE N. 10- C.F. MRNLCN59M09B041V

Percentuale di proprietà 50% BP 1360739

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: BIVER BANCA - Ag. COSSATO

Conto Corrente intestato a MORINO LUCIANO

IBAN: IT58P0608544430000010350375

IMPORTO DA PAGARE (quota parte 1/2) € 2.326,32 (diconsi duemilatrecentoventisei/32)

Accettazione prot. n° 0774550 del 11/09/2024 con documentazione

nome DONATELLA cognome MORINO nato a GATTINARA (VC) il 31/01/1965 residente a LOZZOLO cap. 13045 in VIA BARAGGIA N. 2- C.F. MRNDTL65A71D938B

Percentuale di proprietà 50% BP 1360740

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: INTESA SANPAOLO - Ag. GATTINARA

Conto Corrente intestato a MORINO DONATELLA

IBAN: IT57J0306944500100000009605

IMPORTO DA PAGARE (quota parte 1/2) € 2.326,32 (diconsi duemilatrecentoventisei/32)

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.107093 del 13.12.2023 contemplati nei lavori di cui al SIL: NONOTO00176 - Codice progetto: TO235 – Commessa: NONOTO00176.ES.01 la voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
(Ing. Aldo CASTELLARI)